Утверждено Общим собранием членов

Союза «Строители Московской области

 «Мособлстройкомплекс»

Протокол № 33 от 31.05.2017 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ**

«О взносах Союза «Строители Московской области

«Мособлстройкомплекс»

Московская область, г. Долгопрудный

2017г.

1. **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
	1. Настоящее положение устанавливает размер, порядок и сроки уплаты взносов в Союз «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» (Союз «Мособлстройкомплекс») далее – Союз.
	2. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Конституции Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 г., а также Устава Союза.
	3. Взносы членов Союза состоят из:
* вступительного (единовременного) взноса в размере, утверждаемом решением Общего собрания членов Союза;
* членских (регулярных) взносов, уплачиваемых членами Союза ежемесячно или ежеквартально или ежегодно в размерах, утверждаемых Общим собранием членов Союза;
* единовременных обязательных взносов, уплачиваемых членами Союза в порядке и размере, утверждаемых Общим собранием членов Союза и в соответствии с положением о компенсационном фонде возмещения вреда Союза, способах и правилах размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда;
* обязательных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, а в случае принятия решения о его формировании, обязательных взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, уплачиваемых членами Союза в порядке и размере, утверждаемых Общим собранием Союза и в соответствии с положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза, способах и правилах размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;
* добровольные имущественные взносы и пожертвования;
* целевые взносы.

**2. ВСТУПИТЕЛЬНЫЙ ВЗНОС**

**2.1**. Вступительный взнос - это обязательный единовременный целевой денежный взнос, уплачиваемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, в отношении которых принято решение о приеме в члены Союза.

**2.2.**  Вступительный взнос уплачивается в порядке безналичного расчета на расчетный счет Союза. При этом датой уплаты вступительного взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Союза.

**2.3**. Вступительный взнос должен быть уплачен юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в полном объеме в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Союза.

**2.4.** Уплата вступительного взноса является обязательным условием для вступления в силу решения Союза о приеме в члены Союза и внесения сведений в реестр членов Союза.

**2.5.** Размер вступительного взноса является единым для всех членов Союза и составляет 5 000 (пять тысяч) рублей

1. **Членские взносы**

**3.1**. Членский взнос - это обязательный регулярный целевой денежный взнос члена Союза, который направляется на обеспечение деятельности Союза по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Союза.

**3.2.**  Размер ежемесячного членского взноса установлен по решению Общего собрания членов Союза для действующих и новых членов Союза, размер членского взноса составляет 7 500 (семь тысяч пятьсот) рублей ежемесячно.

Для действующих и новых членов Союза, планирующих осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации) и более установлен размер членского взноса 10000 (десять тысяч) рублей ежемесячно.

**3.3**. Членские взносы уплачиваются каждым членом Союза в установленном настоящим Положением порядке в следующие сроки:

- единовременно, один раз в год, не позднее 10 марта текущего года;

- ежеквартально, авансовым платежом не позднее 10 января, 10 апреля, 10 июля, 10 октября текущего года за предстоящий квартал;

- ежемесячно, не позднее 5 числа текущего месяца членства.

При этом датой уплаты членского взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Союза.

**3.4.**  Членские взносы могут быть уплачены ранее сроков, установленных пунктом 3.3 настоящего Положения (авансовым платежом).

**3.5.**  Вне зависимости от даты принятия Союзом решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Союза членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение о принятии в члены Союза. Вне зависимости от даты прекращения членства в Союза, членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение об исключении из членов Союза или поступило заявление от члена Союза о добровольном прекращении членства в Союза.

4. **ЦЕЛЕВЫЕ взносы**

* 1. Члены Союза обязаны вносить целевые взносы в размере и порядке установленном Общим собрание членов Союза.
1. **взносы В КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД возмещения вреда**
	1. Целевые взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда возмещения вреда Союза, уплачиваются в соответствии с положением о компенсационном фонде возмещения вреда Союза, способах и правилах размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда.
2. **взносы В КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД Договорных обязательств**
	1. Целевые взносы в компенсационный фонд договорных обязательств Союза, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда договорных обязательств Союза, уплачиваются в соответствии с положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза, способах и правилах размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.
3. **Ответственность за нарушение обязательств по уплате взносов**
	1. Все споры возникающие между членами Союза и Союзом по вопросам оплаты взносов в пункте 1.3 настоящего положения, рассматриваются в Арбитражном суде города Москвы.

**7.2**. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Союза, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Союза обязаны уплатить в полном объеме: 1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда; 2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Союзом приняло решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ в области архитектурно-строительного проектирования с использованием конкурентных способов заключения договоров; 3) вступительный взнос в Союз в соответствии с разделом 2 Положения.

**7.3.** Решение Союза о приеме в члены Союза вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, а также вступительного взноса в случае, если требования к уплате такого взноса установлены Союзом. В случае неуплаты в установленный срок указанных в настоящем пункте взносов решение Союза о приеме в члены считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Союз.

1. **Заключительные положения**
	1. Проверку правильности уплаты взносов, их учета и расходования производит исполнительный органа Союза.
	2. При прекращении членства в Союзе, внесенные вступительный, членские и иные целевые взносы, в том числе авансовые платежи, внесенные в уплату членских взносов, возврату не подлежат.
	3. Настоящее Положение обязательно для исполнения всеми членами Союза.
	4. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу по истечении десяти дней со дня принятия, но не ранее ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.
	5. В решении вопросов, неурегулированных настоящим Положением, Союз руководствуется действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Союза.